



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 12.12.2022

№ 4444

**Об утверждении документации по планировке территории (проект
межевания территории) в рамках реализации мероприятия «Разработка
проекта межевания территории многоквартирного жилого дома № 24
по ул. Надежная Лазаревского района города Сочи»**

Постановлением администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края от 29 марта 2022 года № 826 «О подготовке документации по планировке территории (проект межевания территории) в рамках реализации мероприятия «Разработка проекта межевания территории многоквартирного жилого дома № 24 по ул. Надежная Лазаревского района города Сочи» разрешена разработка указанной документации (далее также – Документация).

В соответствии с постановлением администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края от 19 июля 2022 года № 2264 «О проведении общественных обсуждений по рассмотрению документации по планировке территории (проект межевания территории) в рамках реализации мероприятия «Разработка проекта межевания территории многоквартирного жилого дома № 24 по ул. Надежная Лазаревского района города Сочи» проведены общественные обсуждения по рассмотрению указанной Документации.

Заключение департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края о результатах общественных обсуждений от 22 августа 2022 года опубликовано в газете «Новости Сочи» от 24 августа 2022 года № 62 (3812) и размещено на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

В соответствии с заключением департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края от 3 октября 2022 года № 501 Документация соответствует документам территориального планирования муниципального образования город-курорт Сочи, Правилам землепользования

и застройки на территории муниципального образования город-курорт Сочи, требованиями технических регламентов, градостроительным регламентам, разработана с учетом границ территории объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территории вновь выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий (часть 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации), в том числе соответствует местным нормативам градостроительного проектирования муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края (утвержденные решением Городского Собрания Сочи муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края от 28 декабря 2020 года № 94).

В соответствии со статьями 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Городского Собрания Сочи от 29 декабря 2009 года № 202 «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории муниципального образования город-курорт Сочи»
ПО С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Утвердить документацию по планировке территории (проект межевания территории) в рамках реализации мероприятия «Разработка проекта межевания территории многоквартирного жилого дома № 24 по улице Надежная Лазаревского района города Сочи» (прилагается).

2. Образовать земельный участок в соответствии с проектом межевания территории, указанным в пункте 1 настоящего постановления.

3. Муниципальному казенному учреждению муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края «Центр информации об обеспечении градостроительной деятельности» (Итаджян) внести в государственную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности данные о Документации, указанной в пункте 1 настоящего постановления.

4. Управлению информации и аналитической работы администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края (Мурт) опубликовать настоящее постановление и Документацию в течение семи дней со дня издания настоящего постановления в печатных средствах массовой информации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края.

5. Управлению информатизации и связи администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края (Лавриенко) в течение семи дней разместить настоящее постановление и Документацию на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

