



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СОЧИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 19.10.2016

№ 432-р

город Сочи

О создании рабочей группы по мониторингу размеров нормативов потребления коммунальных услуг для общедомовых нужд в многоквартирных жилых домах в муниципальном образовании город-курорт Сочи

В связи с вступлением с 1 января 2017 года в силу положения пункта 2 части 1 статьи 154 Жилищного кодекса Российской Федерации (в редакции Федерального закона от 29 июня 2015 года № 176-ФЗ) «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», в целях детального изучения нормативов потребления общедомовых нужд в многоквартирных жилых домах в муниципальном образовании город-курорт Сочи, предлагаемых Региональной энергетической комиссией - департаментом цен и тарифов Краснодарского края и в соответствии с Протоколом заседания комитета по городскому хозяйству, промышленности, транспорту, связи и топливно-энергетическому комплексу от 23 сентября 2016 года № 11:

1. Утвердить:

1.1. Состав рабочей группы по мониторингу размеров нормативов потребления коммунальных услуг для общедомовых нужд в многоквартирных жилых домах в муниципальном образовании город-курорт Сочи (приложение № 1).

1.2. Порядок деятельности рабочей группы по мониторингу размеров нормативов потребления коммунальных услуг для общедомовых нужд в многоквартирных жилых домах в муниципальном образовании город-курорт Сочи (приложение № 2).

2. Управлению информации и аналитической работы администрации города Сочи (Пшениснова) опубликовать настоящее распоряжение в средствах массовой информации.

3. Управлению информационных ресурсов администрации города Сочи (Похлебаев) разместить настоящее распоряжение на официальном сайте администрации города Сочи в сети Интернет.

4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Главы города Сочи Ю.Ф. Паламарчука.

5. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Сочи



Ю.Ф. Паламарчук

А.Н.Пахомов

УИР

Приложение № 1
к распоряжению
администрации города Сочи
от 19.10.2016 № 432-р

СОСТАВ

рабочей группы по мониторингу размеров нормативов потребления коммунальных услуг для общедомовых нужд в многоквартирных жилых домах в муниципальном образовании город-курорт Сочи:

Паламарчук Юрий Федорович	-заместитель Главы города Сочи, председатель рабочей группы.
Бугриев Михаил Михайлович	-председатель комитета по городскому хозяйству, промышленности, транспорту, связи и топливно-энергетическому комплексу, заместитель председателя рабочей группы (по согласованию).
Желябина Ирина Аркадьевна	-главный специалист отдела реализации жилищных программ департамента городского хозяйства администрации города Сочи, секретарь рабочей группы.
Члены рабочей группы:	
Иванов Александр Викторович	-заместитель директора, начальник планово-экономического отдела департамента городского хозяйства администрации города Сочи.
Хватик Максим Анатольевич	-заместитель директора, начальник отдела реализации жилищных программ департамента городского хозяйства администрации города Сочи.
Мирзабеков Роман Нариманович	- главный специалист отдела мониторинга производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса управления цен и тарифов администрации города Сочи.
Формагин Андрей Борисович	-депутат Городского Собрания Сочи (по согласованию).
Котиков Денис Валериевич	-депутат Городского Собрания Сочи (по согласованию).
Сухоиваненко Иван Алексеевич	- начальник отдела муниципального жилищного контроля администрации Хостинского внутригородского района города Сочи.
Бердиев Руслан	- заместитель главы администрации Лазаревского

033189

Байрамович	внутригородского района города Сочи
Калиновский Константин Константинович	- начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства администрации Адлерского внутригородского района города Сочи
Рогонян	- заместитель главы администрации Центрального внутригородского района города Сочи
Артур Парнакович	- генеральный директор ООО «УК «Доверие» (по согласованию).
Бурцева Лилия Рышардовна	- директор ООО «Ремонтно-эксплуатационное предприятие-5» (по согласованию).
Баглаев Александр Анатольевич	- директор ООО УК «РЭО-7» (по согласованию).
Примак Алексей Владимирович	- директор ПАО «Кубаньэнергобыт», Сочинский филиал или лицо его замещающее (по согласованию).
Пархоменко Владимир Аркадьевич	- заместитель директора по работе с потребителями МУП «СТЭ» (по согласованию).
Бушуев Сергей Юрьевич	- начальник управления расчетов с абонентами ООО «Сочиводоканал» (по согласованию).
Мусатова Любовь Викторовна	- ведущий инженер по учету газа Управления по работе с потребителями газа в г. Сочи ООО «Газпром межрегионгаз» (по согласованию).
Кузнецова Евгения Александровна	- председатель Ассоциации управляющих и обслуживающих организаций Краснодарского края (по согласованию).
Федоткин Виталий Алексеевич	

Директор департамента городского хозяйства администрации города Сочи



Н.Д. Батманов



Приложение № 2
к распоряжению
администрации города Сочи
от 18.10.2016 № 432-р

Порядок деятельности рабочих группы по мониторингу размеров нормативов потребления коммунальных услуг для общедомовых нужд в многоквартирных жилых домах в муниципальном образовании город-курорт Сочи

1. Рабочая группа по мониторингу размеров нормативов потребления коммунальных услуг для общедомовых нужд в многоквартирных жилых домах в муниципальном образовании город-курорт Сочи (далее по тексту - рабочая группа) создана в целях минимизирования негативных эффектов, связанных с предоставлением коммунальных услуг на общедомовые нужды в пределах улучшения платежной дисциплины потребителей жилищно-коммунальных услуг и повышения ответственности ресурсоснабжающих организаций за предоставление коммунальных услуг надлежащего качества в предстоящем периоде.
2. Рабочая группа в своей деятельности руководствуется Правилами установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг, 2016 года № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг».
3. Основной задачей рабочей группы является принятие комплексных мер, обеспечивающих детальное изучение нормативов потребления для общедомовых нужд в многоквартирных домах жилых домов в муниципальном образовании город-курорт Сочи и выработка предложений для взаимодействия и установления экономически обоснованных нормативов потребления коммунальных услуг в предстоящем периоде, предлагаемых Региональной энергетической комиссией - департаментом цен и тарифов Краснодарского края.
4. Рабочая группа имеет право:
 - в установленном действующим законодательством порядке запрашивать у организаций информацию, необходимую для принятия рабочей группой решений.
 - в установленном действующим законодательством порядке привлекать для участия в работе представителей органов государственной власти, иных организаций, а также независимых экспертов и консультантов.
5. Рабочая группа является коллегиальным органом. Общее руководство отсутствия председателя рабочей группы его обязанности возлагаются на заместителя председателя рабочей группы.

6. Председатель рабочей группы:

- определяет дату, время и место проведения заседания рабочей группы;
- ведет заседание рабочей группы;
- отчитывается о деятельности рабочей группы перед Главой города Сочи.

7. Секретарь рабочей группы:

- уведомляет членов рабочей группы о проведении заседания;
- направляет запросы в органы государственной власти и иные организации об участии в заседании рабочей группы представителей независимых экспертов и консультантов;
- ведет протокол заседания рабочей группы.

8. Члены рабочей группы обязаны:

- принимать участие в заседаниях;
- голосовать по обсуждаемым вопросам;

9. Члены рабочей группы имеют право:

- знакомиться с материалами и документами, поступающими на рассмотрение рабочей группы;

- вносить на рассмотрение предложения, статистическую информацию, аналитические данные, связанные с деятельностью рабочей группы;

- ставить на голосование предлагаемые вопросы.

10. Заседания рабочей группы проводятся по мере необходимости.

11. Заседания рабочей группы считаются правомочным, если на нем присутствует не менее двух третей ее состава.

12. Решения принимаются большинством голосов членов рабочей группы, присутствующих на заседании. При равенстве голосов принятым считается решение, за которое проголосовал председатель рабочей группы, во время его отсутствия – заместитель председателя рабочей группы.

13. Решения рабочей группы оформляются протоколами, которые подписываются председателем рабочей группы, во время его отсутствия – заместителем председателя рабочей группы и направляются в Городское Собрание Сочи, Ассоциацию управляющих и обслуживающих организаций Краснодарского края и в соответствующие отраслевые (функциональные) территориальные органы администрации города Сочи в ведении которых находятся решение вопросов, указанных в протоколе.



Handwritten signature of N.D. Batmanov

Н.Д. Батманов

Директор департамента
хозяйства администрации города Сочи
Орджоникидзе А.А.
Орджоникидзе А.А.