



АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 10.04.2024

№ 252

Об утверждении документации по планировке территории
(проект межевания территории) в рамках реализации мероприятия
«Разработка проекта межевания территории многоквартирного жилого
дома по ул. Голубые Дали, д. 65 Адлерского района города Сочи»

Постановлением администрации города Сочи от 7 июля 2020 года № 1095 «О подготовке документации по планировке территории (проект межевания территории) в рамках реализации мероприятия «Разработка проекта межевания территории многоквартирных жилых домов по ул. Голубые Дали, д. 64 (62), 65, 68 Адлерского района города Сочи» разрешена разработка указанной документации (далее – Документация).

В соответствии с постановлением администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края от 19 августа 2021 года № 1817 «О проведении общественных обсуждений по расмотрению документации по планировке территории (проект межевания территории) в рамках реализации мероприятия «Разработка проекта межевания территории многоквартирного жилого дома по ул. Голубые Дали, д. 65 Адлерского района города Сочи» проведены общественные обсуждения по расмотрению указанной Документации.

Заключение департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края по результатам общественных обсуждений от 8 октября 2021 года опубликовано в газете «Новости Сочи» от 13 октября 2021 года № 151 (3723) – 152 (3724).

В соответствии с заключением департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края от 29 октября 2021 года № 255/21.1-01-08 Документация соответствует документам территориального планирования муниципального образования город-курорт Сочи, Правилам землепользования и застройки на территории муниципального образования город-курорт Сочи, требованиям технических регламентов, градостроительным регламентам, разработана с учетом границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного

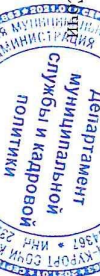
2

наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий вновь выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий (часть 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации), в том числе нормативам градостроительного проектирования Краснодарского края, утвержденным приказом департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 16 апреля 2015 года № 78.

В соответствии со статьями 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Городского Собрания Сочи от 29 декабря 2009 года № 202 «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории муниципального образования город-курорт Сочи» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить документацию по планировке территории (проект межевания территории) в рамках реализации мероприятия «Разработка проекта межевания территории многоквартирного жилого дома по ул. Голубые Дали, д. 65 Адлерского района города Сочи» (прилагается).
2. Образовать земельный участок в соответствии с проектом межевания территории, указанным в пункте 1 настоящего постановления.
3. Муниципальному казенному учреждению муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края «Центр информационного обеспечения градостроительной деятельности» (Мурдов) внести в государственную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности данные о Документации, указанной в пункте 1 настоящего постановления.
4. Управления информации и аналитической работы администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края (Мурт) опубликовать настоящее постановление и Документацию в течение семи дней со дня издания настоящего постановления в печатных средствах массовой информации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края.
5. Управлению информатизации и связи администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края (Лавриенко) в течение семи дней разместить настоящее постановление и Документацию на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края Свириденко А.П.
7. Постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Глава города С



А.С. Копайгородский

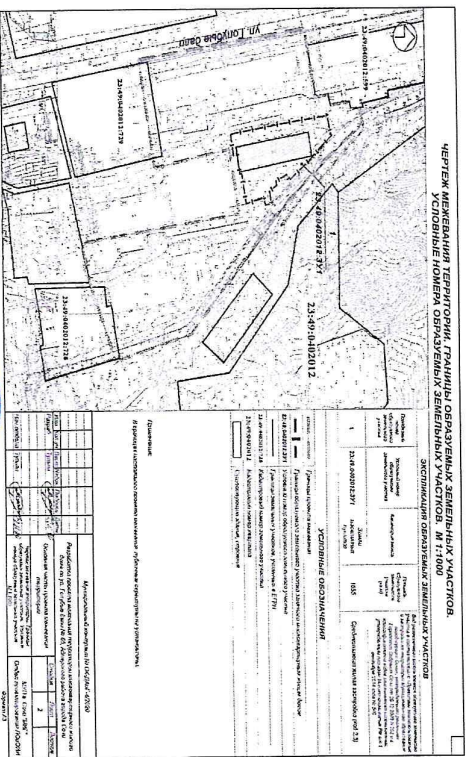
04405

Приложение

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
муниципального образования
городской округ
город-курорт Сочи Краснодарского
края
от 10.08.2012 № 450

ДОКУМЕНТАЦИЯ

по планировке территории (проект межевания территории) в рамках реализации
мероприятия «Разработка проекта межевания территории многоквартирного
жилого дома по ул. Толубье Дали, д. 65 Адлерского района города Сочи»



Директор департамента архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования
городской округ город-курорт Сочи
Краснодарского края

С.А. Вилкин