

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 56 ИПЗЗ
о результатах общественных обсуждений

20 декабря 2021 года

1. Информация об оповещении о начале общественных обсуждений.

Во исполнение постановления администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края от 9 ноября 2021 № 2559 «О назначении общественных обсуждений по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории муниципального образования город-курорт Сочи» комиссией в срок с 26 ноября 2021 года по 10 декабря 2021 года было обеспечено ознакомление участников общественных обсуждений с содержанием Проекта можно было ознакомиться по адресам:

- город Сочи, улица Советская, 40, кабинет № 309, с 10-00 до 17-00 часов (кроме субботы, воскресенья);

- город Сочи, улица Кирова, 53, с 10-00 до 17-00 часов (кроме субботы, воскресенья) в здании администрации Адлерского внутригородского района города Сочи;

- город Сочи, Адлерский р-н, село Молдовка, улица Костромская, 73, с 10-00 до 17-00 часов (кроме субботы и воскресенья) в здании администрации Молдовского сельского округа города Сочи;

- город Сочи, Адлерский р-н, улица Каспийская, 64, с 10-00 до 17-00 часов (кроме субботы и воскресенья) в здании администрации Нижнешиловского сельского округа города Сочи;

- город Сочи, Адлерский р-н, поселок городского типа Красная Поляна, улица Волоколамская, 25, с 10-00 до 17-00 часов (кроме субботы и воскресенья) в здании администрации Краснополянского поселкового округа города Сочи;

- город Сочи, улица Пластунская, 155, с 10-00 до 17-00 часов (кроме субботы и воскресенья) в здании администрации Барановского сельского округа города Сочи;

- город Сочи, Лазаревский р-н, улица Батумское шоссе, 39 А, с 10-00 до 17-00 часов (кроме субботы и воскресенья) в здании администрации Волковского сельского округа города Сочи.

На официальном сайте администрации города Сочи информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://sochi.ru>) в разделе: Градостроительство → Архитектура → Общественные обсуждения.

Оповещение о проведении общественных обсуждений по проекту о внесении изменений в ПЗЗ опубликованы в газете «Новости Сочи» от 17 ноября 2021 года № 166 (3738) и размещены на официальном сайте

администрации города Сочи в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2. Наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях.

Проектом «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории муниципального образования город-курорт Сочи» предусматривающему внесение изменений в карту градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки на территории муниципального образования город-курорт Сочи в части установления границ территориальных зон в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 23:49:0000000:1991, 23:49:0404005:1989, 23:49:0404005:1990, 23:49:0404005:1991, 23:49:0404003:14, 23:49:0404003:15, 23:49:0404005:297, 23:49:0308006:2170 к территориальной зоне «Ж-1» - застройка индивидуальными жилыми домами высотой до 12 метров», земельные участки с кадастровыми номерами 23:49:0407005:1994, 23:49:0404006:6102, 23:49:0000000:1012, 23:49:0407006:3233 к территориальной зоне «Ж-2» - малоэтажная жилая застройка высотой до 15 метров, земельный участок с кадастровым номером 23:49:0407004:1904 к территориальной зоне «С-1» - зона сельскохозяйственных угодий.

3. Сведения о количестве участников общественных обсуждений.

Количество участников – 0.

4. Реквизиты протокола общественных обсуждений.

На основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений.

Протокол общественных обсуждений от 20 декабря 2021 года № 56 ИПЗЗ.

5. Информация о количестве внесенных замечаний и предложений в устной и письменной форме.

Количество замечаний – 0.

6.

N	Замечания и предложения	Участники общественных обсуждений,	Аргументированные рекомендации Организатора о

		постоянно проживающие на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения	целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний
1	2	3	4
		Не поступали	

7.

N	Замечания и предложения	Иные участники общественных обсуждений	Аргументированные рекомендации Организатора о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний
1	2	3	4
		Не поступали	

8. Выводы по результатам общественных обсуждений.

По итогам рассмотрения проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории муниципального образования город-курорт Сочи и результатов общественных обсуждений на заседании комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории муниципального образования город-курорт Сочи 17 декабря 2021 года принято решение о направлении главе города Сочи рекомендаций о внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории муниципального образования город-курорт Сочи в соответствии с представленным проектом.

Заместитель председателя комиссии
по подготовке проекта правил
землепользования и застройки на
территории муниципального образования
городской округ город-курорт Сочи
Краснодарского края

А.А. Глушков