

Российская Федерация
КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ
ГОРОД СОЧИ

КОМИССИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ

354061, г. Сочи, ул. Советская, д. 26, каб. 46, тел./ факс (862) 264-84-54

ПРОТОКОЛ

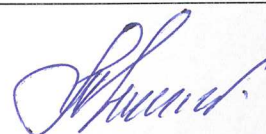
ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО
РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
6-УР-2020/Л

город Сочи Актовый зал администрации Лазаревского района; г. Сочи, ул. Глинки, д. 4	23 марта 2020 года 11-00 час.
Председатель президиума:	
Член комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки территории муниципального образования город-курорт Сочи	В.И. Максимов
Секретарь президиума: Начальник отдела ПДППОС МБУ г. Сочи «ЦГТ»	Э.Э. Аракелян
Участники публичных слушаний	список прилагается

В.И. Максимов	<p>Уважаемые участники слушаний! Здравствуйте!</p> <p>На текущие публичные слушания вынесен предоставления Дерябиной Евгении Александровне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:49:0121001:1311 площадью 642 кв.м., расположенного по адресу: г. Сочи, Лазаревский район, с. Детляжка, ул. Бюроканская, с «для ведения личного подсобного хозяйства» на «индивидуальное жилищное строительство (отдельно стоящий жилой дом на одну семью)».</p> <p>По информации о градостроительном регламенте земельного участка: территориальная зона «Ж-5» - зона многоэтажной жилой застройки высотой до 56 метров.</p> <p>Информационное сообщение о назначении и проведении публичных слушаний опубликовано в газете «Новости Сочи» от 12 марта 2020 года № 35 (3421) - № 36 (3422), и в адрес смежных землепользователей и правообладателей объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с вышеуказанными земельными участками, направлены информационные сообщения о проведении публичных слушаний.</p> <p>Демонстрационные и обосновывающие материалы доступны для предварительного ознакомления и подготовки замечаний и</p>
---------------	---

	<p>предложений заинтересованных лиц с 11 марта 2020 года до 22 марта 2020 года с 10-00 до 17-00 часов (кроме субботы и воскресенья) в комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город-курорт Сочи по адресу: г. Сочи, ул. Советская, д. 40, каб. 313, в администрации Лазаревского района города Сочи по адресу: г. Сочи, Лазаревский район, ул. Глинки, д. 4, а также в сети Интернет.</p> <p>Предлагается следующий регламент для выступлений: - докладчик – 5-10 мин. - для высказываний в прениях участниками слушаний – 3-5 мин.</p> <p>Принимается данный регламент?</p>
Участники слушаний	Да.
Дерябина Е.А.	<p>Здравствуйте! Я прошу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:49:0121001:1311 площадью 642 кв.м., расположенного по адресу: г. Сочи, Лазаревский район, с. Детляжка, ул. Бюроканская, с «для ведения личного подсобного хозяйства» на «индивидуальное жилищное строительство (отдельно стоящий жилой дом на одну семью)».</p> <p>Мне это необходимо, так как в зоне Ж-5 отсутствует вид разрешенного использования земельного участка «для ведения личного подсобного хозяйства». Хотим привести вид в соответствие с градостроительным регламентом зоны Ж-5 и потом получить разрешение на строительство.</p>
В.И. Максимов	Имеются ли вопросы или пояснения у присутствующих?
Участники слушаний	Вопросов нет.
В.И. Максимов	Если вопросов, замечаний и предложений нет, то сегодняшние публичные слушания объявляются состоявшимися и закрытыми.

Председатель президиума



В.И. Максимов

Секретарь президиума



Э.Э. Аракелян