



АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 07.06.2021

№ 1063

Об образовании объектов недвижимости путем раздела объекта
недвижимого имущества с кадастровым номером 23:49:0125009:1660,
расположенного по адресу: Краснодарский край, город Сочи, Дзаревский
район, поселок Дагомыс, улица Батумское шоссе, дом № 33, объекта
недвижимого имущества с кадастровым номером 23:49:0201007:1479,
расположенного по адресу: Краснодарский край, город Сочи,
Центральный район, улица Крымская, дом № 13

Нежилое помещение с кадастровым номером 23:49:0125009:1660
площадью 372,4 квадратного метра, расположенное по адресу: Краснодарский
край, город Сочи, Дзаревский район, поселок Дагомыс, улица Батумское
шоссе, дом № 33, принадлежит на праве собственности муниципальному
образованию городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края (запись
регистрации в Едином государственном реестре недвижимости от 28 апреля
2006 года № 23-23-46/031/2005-603) и закреплено на праве хозяйственного
ведения за муниципальным предприятием города Сочи «Сочинское
городское агтенное управление» (запись регистрации в Едином
государственном реестре недвижимости от 14 июня 2011 года
№ 23-23-46/045/2011-241).

Нежилое здание с кадастровым номером 23:49:0201007:1479 площадью
969,9 квадратного метра, расположенное по адресу: Краснодарский край, город
Сочи, Центральный район, улица Крымская, дом № 13, принадлежит на праве
собственности муниципальному образованию городской округ город-курорт
Сочи Краснодарского края (запись регистрации в Едином государственном
реестре недвижимости от 25 июня 2011 года № 23-23-50/077/2011-193) и
закреплено на праве хозяйственного ведения за муниципальным унитарным
предприятием города Сочи «Сочинское городское агтенное управление»
(запись регистрации в Едином государственном реестре недвижимости от
25 июня 2011 года № 23-23-50/077/2011-194).

В соответствии со статьями 125, 209, 215, 296, 299 Гражданского кодекса
Российской Федерации, статей 41 Федерального закона от 13 июля 2015 года
№ 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Положением о

2

порядке управления муниципальным имуществом города Сочи, утвержденным
решением Городского Собрания Сочи от 28 сентября 2016 года № 126, на
основании письма муниципального унитарного предприятия города Сочи
«Сочинское городское агтенное управление» от 24 мая 2021 года № 246
ПО С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Образовать следующие объекты недвижимости имущества путем
раздела объекта недвижимости имущества с кадастровым номером
23:49:0125009:1660 площадью 372,4 квадратного метра, расположенного по
адресу: Краснодарский край, город Сочи, Дзаревский район, поселок Дагомыс,
улица Батумское шоссе, дом № 33:

- нежилое помещение первого этажа № 8-10 площадью 24,4 квадратного
метра;

- нежилое помещение первого этажа № 1-7, № 11-21 площадью
348,9 квадратного метра.

2. Образовать следующие объекты недвижимого имущества путем
раздела объекта недвижимого имущества с кадастровым номером
23:49:0201007:1479 площадью 969,9 квадратного метра, расположенного по
адресу: Краснодарский край, город Сочи, Центральный район, улица Крымская,
дом № 13:

- нежилое помещение подвала № 1-21 площадью 295,6 квадратного
метра;

- нежилое помещение первого этажа № 23, № 23а площадью
15,7 квадратного метра;

- нежилое помещение первого этажа № 25, № 25а, № 26, № 30-32,
№ 37-41, № 44-46, № 81 площадью 125,2 квадратного метра;

- нежилое помещение первого этажа № 22, № 24, № 27-29, № 33-36,
№ 47 площадью 125 квадратных метров;

- нежилое помещение второго этажа № 48-80 площадью 384,9
квадратного метра.

3. Департаменту имущества отнесенной администрации
муниципального образования городской округ город-курорт Сочи
Краснодарского края (Шингирий):

3.1. Обратиться в Управление Федеральной службы государственной
регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю с заявлением о
снятии с государственного кадастрового учета объекта недвижимого
имущества с кадастровым номером 23:49:0125009:1660, расположенного по
адресу: Краснодарский край, город Сочи, Дзаревский район, поселок Дагомыс,
улица Батумское шоссе, дом № 33, площадью 372,4 квадратного метра.

3.2. Обратиться в Управление Федеральной службы государственной
регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю с заявлением о
прекращении права муниципальной собственности муниципальному
образованию городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края на
объект недвижимого имущества с кадастровым номером 23:49:0125009:1660,
площадью 372,4 квадратного метра, расположенного по адресу: Краснодарский

край, город Сочи, Лазаревский район, поселок Дагомыс, улица Батумское шоссе, дом № 33.

3.3. Обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю с заявлением о постановке на государственный кадастровый учет и регистрации права муниципальной собственности муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края на следующие объекты недвижимого имущества, расположенные по адресу: Краснодарский край, город Сочи, Лазаревский район, поселок Дагомыс, улица Батумское шоссе, дом № 33:

- нежилое помещение первого этажа № 8-10 площадью 24,4 квадратного метра;

- нежилое помещение первого этажа № 1-7, № 11-21 площадью 348,9 квадратного метра.

3.4. Обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю с заявлением о прекращении права муниципальной собственности муниципальной образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края на объект недвижимого имущества с кадастровым номером 23:49:0201007:1479 площадью 969,9 квадратного метра, расположенного по адресу: Краснодарский край, город Сочи, Центральный район, улица Крымская, дом № 13.

3.5. Обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю с заявлением о постановке на государственной кадастровый учет и регистрации права муниципальной собственности муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края на следующие объекты недвижимого имущества, расположенные по адресу: Краснодарский край, город Сочи, Центральный район, улица Крымская, дом № 13:

- нежилое помещение подвала № 1-21 площадью 295,6 квадратного метра;

- нежилое помещение первого этажа № 23, № 23а площадью 15,7 квадратного метра;

- нежилое помещение первого этажа № 25, № 25а, № 26, № 30-32, № 37-41, № 44-46, № 81 площадью 125,2 квадратного метра;

- нежилое помещение первого этажа № 22, № 24, № 27-29, № 33-36, № 47 площадью 125 квадратных метров;

- нежилое помещение второго этажа № 48-80 площадью 384,9 квадратного метра.

3.6. Обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю с заявлением о регистрации права муниципальной собственности муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края на объект недвижимого имущества – нежилое помещение № 42, 43 с кадастровым номером 23:49:0201007:2338 площадью 28,6 квадратного метра,

расположенный по адресу: Краснодарский край, город Сочи, Центральный район, улица Крымская, дом № 13.

3.7. Внести соответствующие изменения в реестр объектов муниципальной собственности муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края.

4. Муниципальному, унитарному, предпринятию города Сочи «Сочинское городское агломерационное управление» (Булах):

4.1. Обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю с заявлением о прекращении права хозяйственного ведения на объект недвижимого имущества с кадастровым номером 23:49:0125009:1660, расположенный по адресу: Краснодарский край, город Сочи, Лазаревский район, поселок Дагомыс, улица Батумское шоссе, дом № 33, площадью 372,4 квадратного метра.

4.2. Обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю с заявлением о регистрации права хозяйственного ведения на следующие объекты, расположенные по адресу: Краснодарский край, город Сочи, Лазаревский район, поселок Дагомыс, улица Батумское шоссе, дом № 33:

- нежилое помещение первого этажа № 8-10 площадью 24,4 квадратного метра;

- нежилое помещение первого этажа № 1-7, № 11-21 площадью 348,9 квадратного метра.

4.3. Обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю с заявлением о прекращении права хозяйственного ведения на объект недвижимого имущества с кадастровым номером 23:49:0201007:1479 площадью 969,9 квадратного метра, расположенный по адресу: Краснодарский край, город Сочи, Центральный район, улица Крымская, дом № 13.

4.4. Обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю с заявлением о регистрации права хозяйственного ведения на следующие объекты, расположенные по адресу: Краснодарский край, город Сочи, Центральный район, улица Крымская, дом № 13:

- нежилое помещение подвала № 1-21 площадью 295,6 квадратного метра;

- нежилое помещение первого этажа № 23, № 23а площадью 15,7 квадратного метра;

- нежилое помещение первого этажа № 25, № 25а, № 26, № 30-32, № 37-41, № 44-46, № 81 площадью 125,2 квадратного метра;

- нежилое помещение первого этажа № 22, № 24, № 27-29, № 33-36, № 47 площадью 125 квадратных метров;

- нежилое помещение второго этажа № 48-80 площадью 384,9 квадратного метра.

4.5. Обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю с заявлением о регистрации права хозяйственного владения на объект недвижимого имущества — нежилое помещение № 42, 43 с кадастровым номером 23:49:0201007:2338 площадью 28,6 квадратного метра, расположенный по адресу: Краснодарский край, город Сочи, Центральный район, улица Крымская, дом № 13.

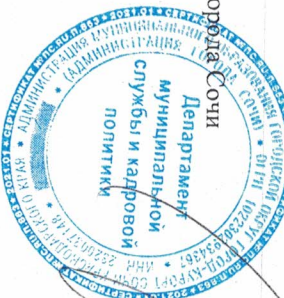
5. Управлению информатизации и связи администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарский край (Давриенко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края в информационно-коммуникационной сети Интернет.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края Петухову И.А., за исключением пункта 4, контроль за выполнением которого возложить на заместителя главы муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края Канок Е.М.

7. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава города Сочи

А.С.Копайгородский



Handwritten signature of A.S. Kopyagorodskiy in black ink, overlapping the stamp.