

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель председателя конкурсной комиссии,
исполняющий обязанности

заместителя главы администрации

Лазаревского внутригородского района города Сочи

И.В. Кирюта



ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЕДИНСТВЕННОЙ ЗАЯВКИ № 6/3-2019 от 27.09.2019 года
на участие в Открытом Конкурсе № 6-2019 на право заключения договоров о размещении нестационарных торговых объектов на
земельных участках, находящихся в муниципальной собственности либо государственная собственность на которые не
разграничена, предусмотренных к размещению на территории Лазаревского внутригородского района города Сочи

город Сочи

27.09.2019 года

Организатор открытого конкурса: администрация Лазаревского внутригородского района города Сочи.

Состав конкурсной комиссии:

И.В. Кирюта

– заместитель председателя комиссии, исполняющий обязанности заместителя главы
администрации Лазаревского внутригородского района города Сочи

Д.В. Румянцев

– секретарь комиссии, ведущий специалист отдела развития потребительского рынка и
услуг администрации Лазаревского внутригородского района города Сочи

Члены конкурсной комиссии:

К.Р. Макарян	– начальник отдела доходов городского бюджета администрации Лазаревского внутригородского района города Сочи
А.В. Львов	– исполняющий обязанности начальника отдела архитектуры, благоустройства и санитарного содержания администрации Лазаревского внутригородского района города Сочи
О.Г. Байрозян	– начальник отдела правовой защиты по Лазаревскому району правового управления администрации города Сочи
Д.С. Подобин	– начальник отдела курортного дела и туризма администрации Лазаревского внутригородского района города Сочи

Заседание конкурсной комиссии проведено в присутствии 5 из 6 членов конкурсной комиссии, отсутствует Байрозян О.Г. Кворум имеется. Комиссия правомочна.

Решено: Начать процедуру рассмотрения единственных заявок. Голосовали «ЗА» - единогласно, «ПРОТИВ» - нет.

Место, дата и время начала проведения процедуры рассмотрения единственных заявок на участие в Открытом Конкурсе: мкр. Лазаревское, ул. Глинки, 4, зал заседаний администрации, 27.09.2019 года в 12:00 часов по московскому времени.

Присутствующие участники Открытого Конкурса: отсутствуют.

Аудио (видео) запись – не ведется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение единственных заявок на предмет их соответствия требованиям конкурсной документации;
2. Принятие решения о предоставлении права на заключение договоров о размещении нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, либо государственная собственность на которые не разграничена.

КОМИССИЯ РЕШИЛА:

1. По итогам рассмотрения единственных заявок путем голосования приняты следующие решения:

Номер заявки по конкурсу	Номер заявки в конкурсе	Адресная ориентир - место размещения объекта торгов (адрес объекта, фактический адрес)	Наименование объекта торгового объекта ИФН	Юридический адрес	Тип ИФН	Площадь земельного участка/площадь торгового объекта/количество рабочих мест	4 спецификации НТО наименование товара, ед.изм.	Период функционирования НТО	Объем услуги (финансовое предложение)	- Да, примет решение	- ПРОТИВ, примет решение	Примет заявку, соответствующую требованиям, изложенным в спецификации
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	26	мкр. Аше, ул. Айсор, торговый центр "Шафран" ФАДМ-27 "Даш-и-Сана" км. 97+800 слева	ИП Сидо Шабан Дуретович, ИНН 231805896629	мкр. Цахиш, пер. Целебный, 7	магазин	32 / 32 / 2	производительная группа товаров (производительная универсальная ассортимент)	с 01.10.2019г. по 30.09.2024г.	433 000,00 Р	Единогласно	Нет	Принять заявку соответствующей требованиям конкурсной документации и предоставить право размещения НТО как единственному Участнику
2	8	мкр. Аше, ул. Репина, 1	ИП Кузнецова Ольга Сергеевна, ИНН 231805549803	мкр. Дагомыс, ул. Батумское шоссе, 23 кв. 113	магазин	4 / 4 / 1	производительная группа товаров (производительные напитки)	с 01.04.2020г. по 31.10.2024г. с 01.04.2021г. по 31.10.2021г. с 01.04.2022г. по 31.10.2022г.	26 500,00 Р	Единогласно	Нет	Принять заявку соответствующей требованиям конкурсной документации и предоставить право размещения НТО как единственному Участнику
3	5	мкр. Дзидзевское, ул. Ториева, в районе дома № 2	ИП Демурян Левон Артавазович, ИНН 231806742050	г. Сочи, ул. Чайная, 11	магазин	300 / 300 / 3	снэчкина группа товаров (сметанный ассортимент)	с 01.10.2019г. по 30.09.2024г.	1 800 248,00 Р	Единогласно	Нет	Принять заявку соответствующей требованиям конкурсной документации и предоставить право размещения НТО как единственному Участнику
4	27	мкр. Вардане, ул. Молодежная	ИП Загоряцкий Ангелина Николаевна, ИНН 23180293439	мкр. Вардане, ул. Молодежная, 1 "а"	магазин	49,5 / 49,5 / 1	оказание услуг (общественное питание)	с 01.10.2019г. по 30.09.2024г.	390 000,00 Р	Единогласно	Нет	Принять заявку соответствующей требованиям конкурсной документации и предоставить право размещения НТО как единственному Участнику
6	9	мкр. Дзидзевское, ул. Дзидзева, в районе дома № 23 "а"	ИП Кузнецова Ольга Сергеевна, ИНН 231805549803	мкр. Дагомыс, ул. Батумское шоссе, 23 кв. 113	магазин	2 / 2 / 1	оказание услуг (туристические информационные услуги)	с 01.04.2020г. по 31.10.2020г. с 01.04.2021г. по 31.10.2021г. с 01.04.2022г. по 31.10.2022г.	8 000,00 Р	Единогласно	Нет	Принять заявку соответствующей требованиям конкурсной документации и предоставить право размещения НТО как единственному Участнику
7	10	мкр. Дзидзевское, ул. Белинского, в районе дома № 13	ИП Кузнецова Ольга Сергеевна, ИНН 231805549803	мкр. Дагомыс, ул. Батумское шоссе, 23 кв. 113	магазин	2 / 2 / 1	оказание услуг (туристические информационные услуги)	с 01.04.2020г. по 31.10.2020г. с 01.04.2021г. по 31.10.2021г. с 01.04.2022г. по 31.10.2022г.	8 000,00 Р	Единогласно	Нет	Принять заявку соответствующей требованиям конкурсной документации и предоставить право размещения НТО как единственному Участнику
8	12	мкр. Дзидзевское, ул. Белинского, в районе дома № 14	ИП Кузнецова Ольга Сергеевна, ИНН 231805549803	мкр. Дагомыс, ул. Батумское шоссе, 23 кв. 113	магазин	2 / 2 / 1	оказание услуг (туристические информационные услуги)	с 01.04.2020г. по 31.10.2020г. с 01.04.2021г. по 31.10.2021г. с 01.04.2022г. по 31.10.2022г.	8 000,00 Р	Единогласно	Нет	Принять заявку соответствующей требованиям конкурсной документации и предоставить право размещения НТО как единственному Участнику

Номер заявки по конкурсу	Номер заявки в аукционе	Адресная привязка к месту размещения объекта торгов (адрес торгового объекта и фактический адрес)	Наименование хозяйствующего субъекта ИИН	Юридический адрес	Тип ИТО	Площадь земельного участка и/или площадь торгового объекта (кв. метры)	Спецификация ИТО (наименование товара, услуги)	Период фактического оказания ИТО	Общая сумма оплаты (финансовое предложение)	Тип привлекательности	ИТО ИТО-привлекательность	Принять заявку, соответствующую требованиям конкурсной документации и предоставить право размещения ИТО как единственному Участнику
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
9	13	мкр. Дзидзевское, ул. Добролюбова, в районе дома №9	ИП Кушеница Ольга Сергеевна, ИИН 231805549801	мкр. Дзидзис, ул. Батумское шоссе, 23, кв. 113	киоск	2 / 2 / 1	оказание услуг (туристические информационные услуги)	с 01.04.2020г. по 31.10.2020г. с 01.04.2021г. по 31.10.2021г. с 01.04.2022г. по 31.10.2022г.	8 000,00 ₺	Единого цено	Нет	Принять заявку, соответствующую требованиям конкурсной документации и предоставить право размещения ИТО как единственному Участнику
10	13	мкр. Дзидзевское, ул. Коммунистическая, пересечение с ул. Дзидзиса	ИП Кушеница Ольга Сергеевна, ИИН 231805549801	мкр. Дзидзис, ул. Батумское шоссе, 23, кв. 113	киоск	2 / 2 / 1	оказание услуг (туристические информационные услуги)	с 01.04.2020г. по 31.10.2020г. с 01.04.2021г. по 31.10.2021г. с 01.04.2022г. по 31.10.2022г.	8 000,00 ₺	Единого цено	Нет	Принять заявку, соответствующую требованиям конкурсной документации и предоставить право размещения ИТО как единственному Участнику
11	14	мкр. Дзидзевское, ул. Дзидзиса, в районе дома №66	ИП Кушеница Ольга Сергеевна, ИИН 231805549801	мкр. Дзидзис, ул. Батумское шоссе, 23, кв. 113	киоск	2 / 2 / 1	оказание услуг (туристические информационные услуги)	с 01.04.2020г. по 31.10.2020г. с 01.04.2021г. по 31.10.2021г. с 01.04.2022г. по 31.10.2022г.	8 000,00 ₺	Единого цено	Нет	Принять заявку, соответствующую требованиям конкурсной документации и предоставить право размещения ИТО как единственному Участнику
12	15	мкр. Дзидзевское, ул. Дзидзиса, в районе дома №94	ИП Кушеница Ольга Сергеевна, ИИН 231805549801	мкр. Дзидзис, ул. Батумское шоссе, 23, кв. 113	киоск	2 / 2 / 1	оказание услуг (туристические информационные услуги)	с 01.04.2020г. по 31.10.2020г. с 01.04.2021г. по 31.10.2021г. с 01.04.2022г. по 31.10.2022г.	8 000,00 ₺	Единого цено	Нет	Принять заявку, соответствующую требованиям конкурсной документации и предоставить право размещения ИТО как единственному Участнику
13	16	мкр. Дзидзевское, ул. Победы, в районе дома №353	ИП Кушеница Ольга Сергеевна, ИИН 231805549801	мкр. Дзидзис, ул. Батумское шоссе, 23, кв. 113	киоск	2 / 2 / 1	оказание услуг (туристические информационные услуги)	с 01.04.2020г. по 31.10.2020г. с 01.04.2021г. по 31.10.2021г. с 01.04.2022г. по 31.10.2022г.	8 000,00 ₺	Единого цено	Нет	Принять заявку, соответствующую требованиям конкурсной документации и предоставить право размещения ИТО как единственному Участнику

Номер лота по конкурсу	Номер заявки в конкурсе	Адресный признак места размещения государственного объекта (фактический адрес)	Наименование хозяйствующего субъекта ЮНП	Юридический адрес	Тип ИТО	Площадь земельного участка/площадь торгового объекта/количество рабочих мест	Ассортимент ИТО (подчеркивание товара, услуги)	Период функционирования ИТО	Общая сумма оплаты (финансовое предложение)	Срок принятия решения	«ИТО» применено решение	Принять заявку соответствующей требованиям конкурсной документации и предоставить право размещения ИТО как единственному Участнику
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
14	17	мкр. Давыдовское, ул. Победы, в районе дома № 153	ИП Кузнецова Ольга Сергеевна ЮНП 231805549801	мкр. Давыдовское, ул. Батумское шоссе, 23, кв. 113	киоск	2 / 2 / 1	оказание услуг туристические информационные услуги	с 01.04.2020г. по 31.10.2020г. с 01.04.2021г. по 31.10.2021г. с 01.04.2022г. по 31.10.2022г.	8 000,00 Р	Единогласно	Нет	Признать заявку соответствующей требованиям конкурсной документации и предоставить право размещения ИТО как единственному Участнику
15	18	мкр. Давыдовское, ул. Победы, в районе дома № 153	ИП Кузнецова Ольга Сергеевна ЮНП 231805549801	мкр. Давыдовское, ул. Батумское шоссе, 23, кв. 113	киоск	2 / 2 / 1	оказание услуг туристические информационные услуги	с 01.04.2020г. по 31.10.2020г. с 01.04.2021г. по 31.10.2021г. с 01.04.2022г. по 31.10.2022г.	8 000,00 Р	Единогласно	Нет	Признать заявку соответствующей требованиям конкурсной документации и предоставить право размещения ИТО как единственному Участнику
16	23	мкр. Солоники, ул. Тихорецкая	ИП Кузнецова Ольга Сергеевна ЮНП 231805549801	мкр. Давыдовское, ул. Батумское шоссе, 23, кв. 113	палатка	4 / 4 / 1	продовольственная группа товаров (фрукты, овощи)	с 01.04.2020г. по 31.10.2020г. с 01.04.2021г. по 31.10.2021г. с 01.04.2022г. по 31.10.2022г.	26 500,00 Р	Единогласно	Нет	Признать заявку соответствующей требованиям конкурсной документации и предоставить право размещения ИТО как единственному Участнику
17	24	мкр. Солоники, ул. Солоники	ИП Кузнецова Ольга Сергеевна ЮНП 231805549801	мкр. Давыдовское, ул. Батумское шоссе, 23, кв. 113	палатка	4 / 4 / 1	непродовольственная группа товаров (курортные товары)	с 01.04.2020г. по 31.10.2020г. с 01.04.2021г. по 31.10.2021г. с 01.04.2022г. по 31.10.2022г.	21 000,00 Р	Единогласно	Нет	Признать заявку соответствующей требованиям конкурсной документации и предоставить право размещения ИТО как единственному Участнику
18	19	мкр. Катковское, ул. Магистральная	ИП Кузнецова Ольга Сергеевна ЮНП 231805549801	мкр. Давыдовское, ул. Батумское шоссе, 23, кв. 113	киоск	4 / 4 / 1	продовольственная группа товаров (продовольственные напитки)	с 01.04.2020г. по 31.10.2020г. с 01.04.2021г. по 31.10.2021г. с 01.04.2022г. по 31.10.2022г.	26 500,00 Р	Единогласно	Нет	Признать заявку соответствующей требованиям конкурсной документации и предоставить право размещения ИТО как единственному Участнику

Номер акта по форме РСЧ	Номер заявки в конкурсе	Адресный список (пр. место размещения желаемого товара) торговый объект (фактический адрес)	Наименование участвующего субъекта ИИН	Юридический адрес	Тип ИТО	Площадь земельного участка и площадь торгового объекта (численность рабочих мест)	Составляющие ИТО (наименование товара (услуг))	Период функционирования ИТО	Общая сумма оплаты (финансирование) (предполагаемая)	— да — другие варианты	— ИТО ИТО — варианты решения	Принято конкурсное решение по результатам оценки
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
19	28	микр. Каткова шоссе, ул. Магистральная	ИП Кузнецова Ольга Сергеевна ИИН 231805549801	микр. Дагомый, ул. Батырское шоссе, 23, кв. 113	магазин	47,47/1	непредоставлена группа товаров (не розничные товары)	с 01.04.2024 по 31.10.2024 с 01.04.2024 по 31.10.2024 с 01.04.2024 по 31.10.2024	21 100 000 Р	Единогласно	Нет	Признать заявку соответствующей требованиям конкурсной документации и предоставить право размещения ИТО как единственному Участнику
20	4	микр. Вардане, ул. Молодежная	ИП Энзурбарова Надежда Владимировна ИИН 231804168070	микр. Вардане, ул. Фруктовая, 21, корп. "а", кв. 21	магазин	22 / 22 / 1	непредоставлена группа товаров (непредоставлен универсальный ассортимент)	с 01.04.2024 по 30.09.2024	145 250 000 Р	Единогласно	Нет	Признать заявку соответствующей требованиям конкурсной документации и предоставить право размещения ИТО как единственному Участнику
21	6	микр. Дюв, ул. Декабристов, в районе дома № 32	ИП Демирчян Левон Ардавазович ИИН 231806742050	г. Сумгайит, ул. Чайная, 17	магазин	100 / 100 / 2	смешанная группа товаров (смешанный ассортимент)	с 01.10.2019 по 30.09.2024	600 100 000 Р	Единогласно	Нет	Признать заявку соответствующей требованиям конкурсной документации и предоставить право размещения ИТО как единственному Участнику
22	7	микр. Дюв, ул. Декабристов, в районе дома № 32	ИП Демирчян Левон Ардавазович ИИН 231806742050	г. Сумгайит, ул. Чайная, 17	магазин	263 / 263 / 3	смешанная группа товаров (смешанный ассортимент)	с 01.10.2019 по 30.09.2024	1 379 000 000 Р	Единогласно	Нет	Признать заявку соответствующей требованиям конкурсной документации и предоставить право размещения ИТО как единственному Участнику
23	20	микр. Дюв, ул. Декабристов, ФАД М-27 "Джабра-Сона" км. 152+000 города	ИП Кузнецова Ольга Сергеевна ИИН 231805549801	микр. Дагомый, ул. Батырское шоссе, 23, кв. 113	магазин	2 / 2 / 1	оказание услуг (туристические информационные услуги)	с 01.04.2020 по 31.10.2020 с 01.04.2021 по 31.10.2021 с 01.04.2022 по 31.10.2022	8 000 000 Р	Единогласно	Нет	Признать заявку соответствующей требованиям конкурсной документации и предоставить право размещения ИТО как единственному Участнику

Номер заявки по конкурсу	Номер заявки в адресе	Адресный ориентир + место размещения стационарного торгового объекта (фактический адрес)	Наименование хозяйственного общества ИФН	Юридический адрес	Тип ИФН	Площадь земельного участка/площадь торгового помещения/численность работников/мест	Составляющие ИТО (наименование товара, услуги)	Период функционирования ИТО	Кбодня суммы оплаты (финансовое предложение)	Как принять решение	«ИТО ИФН» приняты решение	Принять конкурсную заявку, если решение по результатам оценки
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
24	21	мкр. Дзю, ул. Декабристов, в районе дома № 71	ИП Косачева Ольга Сергеевна ИФН 231805549801	мкр. Дзю, ул. Батумское шоссе, 23, кв. 113	магазин	2,52/74	блюда/есть/питьевые/информационные услуги	с 01.04.2020 по 31.10.2020 с 01.04.2021 по 31.10.2021 с 01.04.2022 по 31.10.2022	8 000 000 Р	Единогласно	Нет	Признать заявку соответствующей требованиям конкурсной документации и предоставить право размещения ИТО как единственному Участнику
25	22	мкр. Горный Восток, в районе пансионата "Звездный"	ИП Косачева Ольга Сергеевна ИФН 231805549801	мкр. Дзю, ул. Батумское шоссе, 23, кв. 113	магазин	4/4/1	непродовольственная группа товаров (хлебные товары)	с 01.04.2020 по 31.10.2020 с 01.04.2021 по 31.10.2021 с 01.04.2022 по 31.10.2022	21 000 000 Р	Единогласно	Нет	Признать заявку соответствующей требованиям конкурсной документации и предоставить право размещения ИТО как единственному Участнику
28	2	мкр. Дзю, ул. Батумское шоссе, в районе дома № 64-3	ИП Ахмед Дуклетта Андреевна ИФН 231801381097	мкр. Дзю, ул. Батумское шоссе, 83	магазин	200/200/1	сырьевая группа товаров (исходный ассортимент)	с 01.10.2019 по 30.09.2024	1 220 000 000 Р	Единогласно	Нет	Признать заявку соответствующей требованиям конкурсной документации и предоставить право размещения ИТО как единственному Участнику
29	1	мкр. Дзю, ул. Гайдара, 4	ИП Златановски Зоран ИФН 251806209156	с. Барановка, ул. Черноморская, 7	магазин	11/11/1	продовольственная группа товаров (продовольственный универсальный ассортимент)	с 01.10.2019 по 30.09.2024	70 000 000 Р	Единогласно	Нет	Признать заявку соответствующей требованиям конкурсной документации и предоставить право размещения ИТО как единственному Участнику

2. Процедура рассмотрения единственных заявок окончена 27.09.2019 года в 13:00 часов по московскому времени.

3. Протокол рассмотрения единственной заявки разместить на официальном Интернет-портале администрации города Сочи (www.sochi.ru) в разделе «Деятельность - торги» не позднее одного рабочего дня с момента подписания.

4. С участниками конкурса, которым предоставлено право размещения нестационарных торговых объектов, заключить договоры о размещении нестационарных торговых объектов, на условиях, указанных в заявках на участие в Конкурсе.

Секретарь конкурсной комиссии

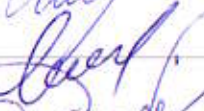
Члены комиссии:



Д.В. Румянцев



К.Р. Макарян



А.В. Львов



Д.С. Подобин