



07.02.06/15847 от 07/08/2020



2

## ГОРОДСКОЕ СОБРАНИЕ СОЧИ

### Р Е Ш Е Н И Е

Принято Городским Собранием Сочи 30 июля 2020 года

#### О внесении изменений в отдельные решения Городского Собрания Сочи

В целях надления административной внутригородских районов города Сочи полномочиями по рассмотрению уведомлений о планировании строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома и об окончании строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 года №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», в связи с внесением изменений в законодательство Российской Федерации,

#### Городское Собрание Сочи РЕШИЛО:

1. Внести в решение Городского Собрания Сочи от 27 сентября 2018 года №97 «Об утверждении Положения об администрации Адлерского внутригородского района города Сочи» следующие изменения:

1.1. Пункт 3.2 приложения к решению дополнить подпунктами 3.2.12 - 3.2.16 следующего содержания:

«3.2.12. В порядке, установленном действующим законодательством, рассматривает уведомления о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома.

3.2.13. В порядке, установленном действующим законодательством, рассматривает уведомления об окончании строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома.

3.2.14. В установленном порядке обеспечивает направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планировании строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и

допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке.

3.2.15. В установленном порядке обеспечивает направление уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках.

3.2.16. Проверяет путем осмотра объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома соответствие внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома описанию внешнего вида таких объекта или дома, являющемуся приложением к уведомлению о планируемом строительстве или типовому архитектурному решению, указанному в уведомлении о планируемом строительстве, в случае строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома в границах исторического поселения федерального или регионального значения.»

1.2. Подпункт 3.2.12 пункта 3.2 приложения к решению считать соответствующим подпунктом 3.2.17.

2. Внести в решение Городского Собрания Сочи от 27 сентября 2018 года №98 «Об утверждении Положения об администрации Хостинского внутригородского района города Сочи» следующие изменения:

2.1. Пункт 3.2 приложения к решению дополнить подпунктами 3.2.12 - 3.2.16 следующего содержания:

«3.2.12. В порядке, установленном действующим законодательством, рассматривает уведомления о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома.

3.2.13. В порядке, установленном действующим законодательством, рассматривает уведомления об окончании строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома.

3.2.14. В установленном порядке обеспечивает направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планировании строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о

MTC

010692

несоответствия указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке.

3.2.15. В установленном порядке обеспечивает направление уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках.

3.2.16. Проверяет путем осмотра объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома соответствие внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома описанию внешнего вида таких объекта или дома, являющемуся приложением к уведомлению о планируемом строительстве или типовому архитектурному решению, указанному в уведомлении о планируемом строительстве, в случае строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома в границах исторического поселения федерального или регионального значения».

2.2. Подпункт 3.2.12 пункта 3.2 приложения к решению считать соответственно подпунктом 3.2.17.

3. Внести в решение Городского Собрания Сочи от 27 сентября 2018 года №69 «Об утверждении Положения об администрации Центрального внутригородского района города Сочи» следующие изменения:

3.1. Пункт 3.2 приложения к решению дополнить подпунктами 3.2.11 - 3.2.15 следующего содержания:

«3.2.11. В порядке, установленном действующим законодательством, рассматривает уведомления о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома.

3.2.12. В порядке, установленном действующим законодательством, рассматривает уведомления об окончании строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома.

3.2.13. В установленном порядке обеспечивает направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или

садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке.

3.2.14. В установленном порядке обеспечивает направление уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках.

3.2.15. Проверяет путем осмотра объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома соответствие внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома описанию внешнего вида таких объекта или дома, являющемуся приложением к уведомлению о планируемом строительстве или типовому архитектурному решению, указанному в уведомлении о планируемом строительстве, в случае строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома в границах исторического поселения федерального или регионального значения».

3.2. Подпункт 3.2.11 пункта 3.2 приложения к решению считать соответственно подпунктом 3.2.16.

4. Внести в решение Городского Собрания Сочи от 27 сентября 2018 года №100 «Об утверждении Положения об администрации Лазаревского внутригородского района города Сочи» следующие изменения:

4.1. Пункт 3.2 приложения к решению дополнить подпунктами 3.2.12 - 3.2.16 следующего содержания:

«3.2.12. В порядке, установленном действующим законодательством, рассматривает уведомления о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома.

3.2.13. В порядке, установленном действующим законодательством, рассматривает уведомления об окончании строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома.

3.2.14. В установленном порядке обеспечивает направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости

размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке.

3.2.15. В установленном порядке обеспечивает направление уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках.

3.2.16. Проверяет путем осмотра объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома соответствие внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома описанию внешнего вида таких объекта или дома, являющемуся приложением к уведомлению о планируемом строительстве или типовому архитектурному решению, указанному в уведомлении о планируемом строительстве, в случае строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома в границах исторического поселения федерального или регионального значения».

4.2. Подпункт 3.2.12 пункта 3.2 приложения к решению считать соответствующим подпунктом 3.2.17.

5. Администрация города Сочи:

5.1. Привести в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим решением ранее принятые акты администрации города Сочи.

5.2. Опубликовать настоящее решение в уполномоченных Городским Собранием Сочи печатных органах.

6. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования, но не ранее 1 октября 2020 года.

7. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на администрацию города Сочи, Комитет Городского Собрания Сочи по местному самоуправлению, законности и правовой защите интересов граждан.

Глава города Сочи

А.С. Колайгородский

Председатель  
Городского Собрания

В.П. Филонов

г. Сочи  
30 июля 2020  
№ 87

